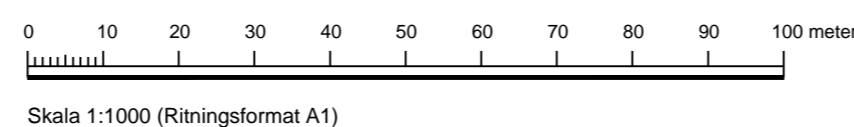


BETECKNINGAR GRUNDKARTA

Traktgräns	---
Fastighetsgräns	---
Traktnamn	ASKERSUND
Registerbeteckning	2:6
Servitut, rättighet	Sv 18:4M4-64/1717.1 Lr 104
Servitut, rättighet	---
Väggkant	---
Dikesmitt med dikeskant	---
Höjdkurva	---
Ledning	---
Koordinatangivelse	N=6521000
Bostadshus taklinje	---
Uthus taklinje	---
Koordinatkruss	+

GRUNDKARTA

Kartbeteckningar enligt HMK-kartografi Skala 1:1000
 Grundkartan upprättad av Metria Hallsberg i april 2018
 Koordinat- och projektionssystem SWEREF 99 15 00
 Höjdsystem RH 70
 Aktualitet:
 Fastighetsinformation 2018-04-11
 Detaljinformation 2018-03-06
 Kartstandard enligt HMK-Ka 2.2.6.1
 Per-Åke Jureskog
 Lantmäteringenjör



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

---	Planområdesgräns
---	Användningsgräns
---	Administrativ och egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap. 4 kap 5 § 2

GATA	Gata
NATUR	Naturområde

Kvartersmark. 4 kap 5 § 3

Z	Verksamheter
B	Bostäder

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

e₁ Högsta utnyttjandegrad i byggnadsarea per fastighetsarea är 40 %, 4 kap 11 § 1

Utformning

f₁ Utrymningsvägar ska lokaliseras på den sida som vetter bort från riksväg 50, 4 kap 16 § 1

Marken får inte förses med byggnad. 4 kap 16 § 1

Högsta nockhöjd i meter. 4 kap 16 § 1

Utförande

b₁ Fasader längs med riksväg 50 ska utföras i obrännbart material. 4 kap 16 § 1

b₂ Ventilationen ska vara centralt avstängningsbar. Friskluftsintag ska placeras på taket eller så att de vetter bort från riksväg 50. 4 kap 16 § 1

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är kommunalt för allmän plats. 4 kap 7 §

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år. 4 kap 21 §

Markreservat

u Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. 4 kap 5 § 2

Strandskydd

a₁ Strandskyddet är upphävt. Detta gäller inom kvartersmark. 4 kap 17 §

Upplysningar

Tomtindelning gällande som fastighetsindelingsbestämmelse för del av fastighet Prästgården 18, akt nr 1882K-B83, samt fastighetsindelingsbestämmelse för del av fastighet Linden 9, Askersund 1:1 och Askersund 1:27, akt nr 1882K-B90, ska upphöra gälla inom planområdet

SAMRÅDSHANDLING

	<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning <input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse <input checked="" type="checkbox"/> Granskningsutlåtande	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning <input checked="" type="checkbox"/> Behovsbedömning
	Detaljplan för Del av fastighet Askersund 1:2 m.fl. (Sundsängen) Askersunds kommun, Örebro län.	
Upprättad av Sydärkes Byggförvaltning augusti 2018		Beslutsdatum Antagande Laga kraft Diarienummer
Jonas Kinell Planarkitekt	Lars Johansson Förvaltningschef	