



## Undersökning om betydande miljöpåverkan

*Detaljplan för Kv. Skolan (Gamla sjöängen)*

### Sammanfattning

Enligt 6 kap. 6 § miljöbalken (MB) ska planer, program och ändringar av planer föregås av en undersökning för att ta ställning till om planen, programmet eller ändringen kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Om planen, programmet eller ändringen kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska en strategisk miljöbedömning genomföras och en miljökonsekvensbeskrivning tas fram.

### Checklista

Checklistan nedan utgör grunden i bedömningen om planen, programmet eller ändringen kan antas medföra betydande miljöpåverkan eller ej. Checklistan är en samlad bedömning med identifiering av omständigheter som i det enskilda fallet talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Observera att bedömningarna är preliminära och kan behöva omvärderas om ny kunskap tillförs i ärendet.

### Ställningstagande

Den sammanvägda bedömningen är att detaljplanen för kv. Skolan (Gamla Sjöängsskolan) inte bedöms kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan. Slutsatsen är därmed att en strategisk miljöbedömning och en miljökonsekvensbeskrivning enligt bestämmelserna i 4 kap. 34 § PBL och 6 kap. MB inte behöver genomföras.

### Bakgrund till planarbete

Efter beslut i kommunstyrelsen (2014-03-17 AU§60) fick Sydärkes Byggförvaltning uppdraget att ta fram en ny detaljplan över området vid gamla Sjöängsskolan. Under 2018 kom ett inriktningsbeslut från kommunstyrelsen (2018-12-04 §226) att möjliggöra för i huvudsak bostäder men även för centrum, park, parkering, besöksanläggning och skola.



	Påverkan avseende	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
<b>1</b>	<b>Lagstiftade skydd</b>				
A	5 kap. MB om miljö kvalitetsnormer (luft, vatten, mark eller buller)	X			
B	7 kap. MB om skydd (Natura 2000, naturreservat, kulturresevat, landskapsskydd, biotopskydd, strandskydd, skyddsområde för vattentäkt)		X		Biotopskyddsdispens krävs för borttagande av trädallén inom planområdet.
C	9-15 kap. MB om anmälan eller tillståndsprövning (täkt, avfall, farligt material, avhjälpandeåtgärd för förorenade områden mm)	X			
D	Fornlämningar och byggnadsminnen		X		Mindre del av planområdet omfattas av fornlämningen stadslagar för centrala Askersund.
<b>2</b>	<b>Riksintressen 3 och 4 kap. MB om hushållning av mark och vatten</b>				
A	Område som är utpekade som riksintresse	X			Planområdet omfattas av rörligt friluftsliv och turism. Området bedöms inte påverka de natur- och friluftslivsvärden som anges i riksintresset för rörligt friluftsliv och turism.
<b>3</b>	<b>Naturvård</b>				
A	Område som bedömts ha högt nationellt, regionalt eller lokalt naturvärde (t.ex. nyckelbiotop, inventerad ängs- och hagmark, utpekade i Länsstyrelsens naturvårdsplan eller lokal grönstrukturplan)	X			Området ingår inte i dagsläget i kommunens grönstrukturplan då det var skolgård när den togs fram. Miljöförvaltning konstaterar dock att träden i området har ett högt värde och bör bevaras.
<b>4</b>	<b>Ekologiskt särskilt känsligt område</b>				
A	Område som bedömts vara ekologiskt särskilt känsligt (kommunens översiktsplan)	X			
<b>5</b>	<b>Skyddsområde för vattentäkt</b>				
A	Inre skyddsområde (primär skyddszone)	X			
B	Yttre skyddsområde (sekundär eller tertiär skyddszone)	X			



6 Mark- och vattenanvändning					
A	Nuvarande	X			Gamla sjöängsskolan är riven och idag används marken som park.
B	Planerad	X			Markanvändningen är planerad till bostäder och även möjliggöra för skola och centrumändamål.
7 Mark, vatten och andra resurser					
A	Påverkas planförslaget av miljöpåverkan från omgivande verksamhet eller kan planförslaget resultera i sådan påverkan	X			
B	Mark (föroreningar, erosion, ras, skred, sättningar mm). Berörs planförslaget av sådana markförutsättningar eller riskerar planförslaget att medföra betydande förändringar i detta avseende			X	Inom planområdet finns det områden som är utpekade för ras-och skredrisk.
C	Vatten (flödesriktning, grundvattenkvalitet, vattentillgång, grumlighet, sediment mm)	X			Projektet förväntas inte medverka till att grundvattenriktningen som idag är riktad mot alsen förändras.
D	Luft och lokalklimat (luftförelse)	X			Om alla träd i området tas ner kommer luft och lokalklimat påverkas. Förutom att rena luften från partiklar och andra föroreningar så reglerar träden också lokalklimatet på flera sätt, se generellt avsnitt om träd i Askersunds grönstrukturplan.
E	Förändring av ytvattenkvaliteten (bakt., kemiskt, temperatur eller omblandning)	X			
F	Jordbruksmark	X			
G	Att anmälan om vattenverksamhet eller att vattendom erfordras. Att markavvattningsföretag påverkan.	X			
8 Ekologi					



A	Betydande förändring av antalet eller sammansättningen av arter avseende såväl svampar, mossor och lavar som växter och djur	X			
B	Minskad förekomst av unik, sällsynt eller hotad art, gällande såväl svampar, mossor och lavar som växter och djur	X			
C	Införande av nya arter	X			
D	Biologisk mångfald	X			Tas alla träd tas ner påverkas den biologiska mångfalden. I området finns ek, som är särskilt skyddsvärda.
E	Barriäreffekt	X			
F	Försämring av jaktmarker	X			
G	Försämring av fiskevatten	X			
H	Betydande förändring av sammansättning av och/eller konnektivitet mellan ekosystem och biotyper	X			Ja, om ekar försvinner
I	Risk för spridning av invasiv art	X			
<b>9 Landskapsbild och stadsbild</b>					
A	Landskapsbild och stadsbild	X			Området för gamla sjöängen kan komma att ersättas med bebyggelse och parkmark vilket kan försköna stadsbilden.
B	Siktlinjer	X			
<b>10 Rekreation</b>					
A	Kommer projektet att försäkra kvalitén eller kvantiteten för något rekreativområde eller motsvarande (strövområde, vandringsled, friluftsanläggning eller liknande)	X			
<b>11 Kulturmiljö</b>					
A	Kommer projektet att påverka: En kulturmiljö eller ett kulturlandskap inom eller i	X			Kanslihuset har försetts med skyddsbestämmelsen q i detaljplaneförslaget. Planförslaget är i övrigt



	anslutning till området (t.ex. utpekad i lokalt kulturmiljöprogram)				anpassat för att ta hänsyn till kanslihuset.
<b>12</b>	<b>Naturresurser</b>				
A	Kommer projektet att innebära: Att någon icke förnyelsebar naturresurs påverkas eller att en förnyelsebar resurs kan eller kan komma att nyttjas (solkraft, virke, odling mm)	X			
<b>13</b>	<b>Klimat</b>				
A	Bidrar projektet med klimatanpassningsåtgärder	X			Planläggning av park samt bevarandet av flertalet träd planeras.
B	Resulterar projektet i högre temperaturer, ökad nederbörd, översvämningar, stigande vattennivåer eller liknande	X			
<b>14</b>	<b>Hälsa och säkerhet</b>				
	Kommer projektet att orsaka:				
A	Utökade trafikmängder eller att rekommenderade riktvärden för buller eller vibrationer riskerar att överskridas		X		Marginell ökning med anledning av föreslagen markanvändning.
B	Ändrade ljusförhållanden (bländande ljussken)	X			
C	Risk (farliga verksamheter, skyddsavstånd, farligt gods, radon, allergener, översvämning, ras, skred, förorenade områden, obehaglig lukt mm)	X			
D	Förändrad eller försämrad luftkvalitet	X			Viss utökning av CO2-utsläpp. Bedöms dock inte vara av betydande art.
E	Försämrad tillgänglighet, farlig trafikmiljö mm				
<b>15</b>	<b>Långsiktiga miljömål</b>				
	Finns det risk att projektet strider mot:				
A	Nationella miljömål	X			
B	Regionala miljömål	X			
C	Lokala miljömål	X			
<b>16</b>	<b>Social hållbarhet</b>				



	Finns det risk att projektet har betydande miljöpåverkan för sociala aspekter så som:				
A	Nationella folkhälsomål	X			
B	Jämställdhet	X			
C	Tillgänglighet	X			
D	Barnperspektiv	X			
17	Kumulativa eller tillfälliga effekter				
A	Har projektet effekter som var för sig är begränsade men tillsammans kan vara betydande eller tillfälliga	X			
18	Kommunalt VA och värme				
A	Vatten	X			Planområdet är anslutet till kommunalt vatten- och avlopp samt att nya ledningar är aktuella inom området.
B	Avlopp	X			Planområdet är anslutet till kommunalt vatten- och avlopp samt att nya ledningar är aktuella inom området.
C	Värme	X			