Sydnärkes Byggförvaltning

Behovsbedömning - Checklista för detaljplan

Detaljplan för Norra Bergen, Askersunds kommun, Örebro län

	Påverkan avseende	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
1	**Lagenligt skyddad natur**				
	Kommer projektet ge inverkan på:				
a	Område med skyddad natur (naturreservat, landskapsbild, strandskydd, omr. med geografiska bestämmelser, etc.)	✔	☐	☐	
b	Natura 2000-område	✔	☐	☐	
2	**Riksintresse för natur-/kultur-minnesvård eller rörligt friluftsliv**				
a	Område av riksintresse för naturvård	✔	☐	☐	
b	Område av riksintresse för kulturminnesvård	☐	✔	☐	Ny bebyggelse inom riksintresse Edö - Stjernsund - Askersund. Kulturmiljö utredd och planförslag anpassat.
c	Område av riksintresse för det rörliga friluftslivet	✔	☐	☐	Planområdet gränsar till riksintresset för det rörliga friluftslivet. Planförslaget bedöms inte inverka på riksintresset.
3	**Högt naturvärde**				
a	Område som bedömts ha högt regionalt naturvärde (lst:s naturvårdsplan) eller ingår området i kommunens naturvårdsplan	✔	☐	☐	
b	Område som utpekas i Skogsstyrelsens "Skogens pärlor", tex nyckelbiotop	✔	☐	☐	
4	**Ekologiskt särskilt känsligt område**				
a	Område som bedömts vara ekologiskt särskilt känsligt (kommunens översiktsplan)	✔	☐	☐	
5	**Skyddsområde för vattentäkt**				
a	Inre skyddsområde	✔	☐	☐	
b	Yttre skyddsområde	✔	☐	☐	
6	**Skyddsavstånd**				
	Kommer projektets planerade verksamhet att lokaliseras på för kort skyddsavstånd till:				
a	befintlig bebyggelse enligt rekommendationer i ”Bättre plats för arbete” (OBS! Glöm ej djur-hållning.)	✔	☐	☐	
b	transport av farligt gods på väg/järnväg, enl. lst rapporter ”Riskhantering i detaljplane-processen” (2006), 2003:15 ”Riskanalyser i detaljplane-processen”, 2003:4 ”Riktlinjer för riskanalyser som beslutsunderlag” och 2000:91 ”Riskhänsyn vid ny bebyggelse"	✔	☐	☐	Planområdet ligger som närmast 200-250 m från RV50 som är transportled för farligt gods.

	Påverkan avseende	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
7	**Mark**				
	Kommer projektet att orsaka:				
a	Instabilitet i markförhållandena eller de geologiska grund-förhållandena; risk för skred, ras etc	✔			Geoteknisk utredning beställd. Planförslag kompletteras vid behov till granskning.
b	skada eller förändring av värdefull geologisk formation	✔			
c	risk för erosion	✔			
d	förändrade sedimentsförhållanden i vattendrag, sjö eller havsområde	✔			
e	Har det aktuella området tidigare använts som tipp-/utfyllnadsplats eller dyl, varvid miljö- och hälso-farliga ämnen kan finnas lagrade i marken	✔			
8	**Luft och klimat**				
	Kommer projektet att orsaka:				
a	väsentliga luftutsläpp eller försämring av luftkvalitén	✔			
b	förändringar i luftrörelser, luftfuktighet, temperatur eller klimat (regionalt eller lokalt)	✔			
c	obehaglig lukt	✔			
8.1	Områdets lokalklimat:				
a	kalluftssjö	✔			
b	dåliga vetilationsförhållanden	✔			
c	risk för besvärande vind	✔			
d	dåliga ljusförhållanden	✔			
e	övrigt	✔			
9	**Vatten**				
	Kommer projektet att orsaka:				
a	förändring av grundvattenkvaliteten	✔			

	Påverkan avseende	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
b	förändring av flödesriktningen för grundvattnet	✔			
c	minskning av vattentillgången i yt- eller grundvattentäkt/brunn	✔			
d	förändrade infiltrations-förhållanden, avrinning eller dräneringsmönster med risk för översvämning/uttorkning	✔			
e	förändring av ytvattenkvaliteten (bakt.,kemiskt, temperatur eller omblandning	✔			
f	förändring av flöde eller riktning eller strömförhållanden i vattendrag, sjö eller hav	✔			
g	att vattendom erfordras	✔			
h	att gamla dikningsföretag påverkas	✔			
10	**Vegetation**				
	Kommer projektet att orsaka:				
a	betydande förändringar i antalet eller sammansättningen av växtarter eller växtsamhällen	✔			
b	minskning i antalet av unik, sällsynt eller hotad djurart	✔			
c	införande av nya växtarter	✔			
d	avbrott i ”gröna” samband” (se 10d, 15c)	✔			
11	**Djurliv**				
	Kommer projektet att orsaka:				
a	betydande förändring i antalet eller sammansättningen av växtarter eller växtsamhällen		✔		Minskning av antalet träd och växtlighet i området. Förändring från relativt vildvuxen mark till mer anlagda ytor och gårdar.
b	minskning i antal av unik, sällsynt eller hotad djurart	✔			
c	införande av nya djurarter	✔			
d	barriäreffekt (se även 10 d och 16 c)	✔			
e	försämring av jaktmarker	✔			

	Påverkan avseende	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
f	försämring av fiskevatten	✔			
12	**Buller och vibrationer**				
	Kommer projektet att orsaka:				
a	ökning av nuvarande bullernivå	✔			Trafikmängden bedöms efter planens genomförande fortfarande bli begränsad och bedöms inte medföra bullernivåer över gällande riktvärden.
b	störningar i form av vibrationer	✔			
c	att människor exponeras för nivåer över rekommenderade riktvärden för buller eller vibrationer	✔			
13	**Ljus och skarpt sken**				
a	Kommer projektet att orsaka nya ljussken som kan vara störande (bländande)	✔			
14	**Mark- och vattenanvändning**				
	Kommer projektet att orsaka avsevärd föränd-ring av mark och vattenanvändning i området				
a	nuvarande		✔		Ändrad användning för befintliga byggnader samt bebyggande av mark som idag i huvudsak består av vildvuxen grönska.
b	planerad		✔		Ändring från bl.a. park, vattentorn, skola och mark som inte får bebyggas till bostäder.
15	**Hälsa och säkerhet**				
	Kommer projektet att orsaka:				
a	explosionsrisk	✔			
b	risk för att människor utsätts för joniserande strålning t.ex. radon	✔			
c	risk för att människor utsätts för elektromagnetiska fält	✔			Säkerhetsavstånd till transformatorstation beaktas.
d	risk för hälsofara inklusive mental hälsa	✔			
e	risk för utslätt av särskilt miljö- och hälsofarliga ämnen vid händelse av olycka	✔			
f	försämring för rörelsehindrade	✔			
g	farlig trafikmiljö, inkl. gc-vägar	✔			

	Påverkan avseende	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
16	**Landskapsbild**				
	Kommer projektet att:				
a	försämra någon vacker utsikt eller landskapsbild		✔		Ev tillbyggnad till vattentornet kommer påverka landskapsbilden i hela Askersund. Byggrätt och utformning har begränsats för att minska påverkan.
b	skapa för allmänheten obehaglig landskapsbild	✔			
c	påverka ”gröna samband” (se 9d och 10d)	✔			
17	**Rekreation , rörligt friluftsliv**				
a	Kommer projektet att försämra kvalitén eller kvantiteten på någon rekreationsmöjlighet (strövområde, vandringsled, friluftsanläggning)	✔			
18	**Kulturmiljö**				
	Kommer projektet att påverka:				
a	värdefulla kulturlandskap inom eller i anslutning till verksamhetsområdet	✔			
b	fornlämningar		✔		Ny bebyggelse inom yta för fornlämning Askersund 187:1. Område där kulturlager kan väntas påträffas från1600-talsstaden. Förundersökning är beställd.
c	kulturmiljön positivt i något avseende		✔		Möjligheten att använda befintliga kulturhistoriskt intressanta byggnader till nya ändamål ökar möjligheterna att bevara och underhålla byggnaderna.
d	sammanhängande kulturmiljöer genom att skilja dem åt	✔			Komplettering i befintlig kulturmiljö med flera olika karaktärer.
19	**Transporter/Kommunikationer**				
a	Kommer projektet att ge upphovtill betydande ökning av fordonstrafik	✔			Planförslaget innebär en ökad fordonstrafik samt ev. fordonstrafik på nya sträckor. Ökningen bedöms vara av begränsad omfattning.
20	**Naturresurser**				
	Kommer projektet att innebära:				
a	avsevärt uttömmande av någon ej förnyelsebar naturresurs	✔			
b	att mål och riktlinjer i grushållningsplanen motverkas	✔			
21	**Miljöpåverkan från omgivningen**				
a	Kan befintlig miljöförstörande verksamhet i omgivningen ha negativ inverkan på projektet	✔			

	Påverkan avseende	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
22	**Långsiktiga miljömål**				
	Finns det risk att projektet strider mot:				
a	centrala miljömål	✔	☐	☐	
b	regionala miljömål	✔	☐	☐	
c	lokala miljömål	✔	☐	☐	
23	**Kretslopp**				
	Finns det risk att projektet åstadkommer effekter som strider mot de fyra kretsloppsvillkoren: 1996-08-12				
a	Ökar användandet av ändliga lagerresurser (metaller, olja, kol etc.)	✔	☐	☐	
b	Ökar användandet av stabila natur- främmande ämnen (PCB, DDT, CFC etc.)	✔	☐	☐	
c	Minskas eller skadas naturens mångfald	✔	☐	☐	
d	Är resursomsättningen ineffektiv/ökar resursslöseriet	✔	☐	☐	
24	**Additiva effekter**				
a	Har projektet effekter som var för sig är begränsade med tillsammans kan vara betydande	✔	☐	☐	
25	**Kommunalt VA och värme**				
	Kommer projektet att anslutas till kommunalt:				
a	vatten	✔	☐	☐	Ledningsnät finns utbyggt i angränsande gator.
b	avlopp	✔	☐	☐	Ledningsnät finns utbyggt i angränsande gator.
c	fjärrvärme	✔	☐	☐	

Sammanfattning

Enligt 4 kap 34 § PBL ska planer miljöbedömas om planens genomförande kan antas medföra betydande miljöpåverkan. För att klargöra detta ska en behovsbedömning göras enligt bil 2 och 4 i förordningen om miljökonsekvensbeskrivningar. Detta är en sådan behovsbedömning, och slutsatsen är att en miljökonsekvensbeskrivning inte behöver genomföras.

Askersund
Ort

2018-05-23
Datum

Tobias Jansson
Namn

Biträdande stadsarkitekt
Titel