Ändring av stadsplan för del av Hasselfors brukssamhälle, område vid brukskontoret

LAXÅ KOMMUN, ÖREBRO LÄN.

SAMRÅDSHANDLING OKTOBER 2018

TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

Följande tillägg gäller inom det markerade området. Övriga bestämmelser i underliggande detaljplan fortsätter att gälla.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Ändringens plangräns (ritad tre meter utanför ändringsområdet)
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark. 4 kap 5 § 3

- Jm — Område för småindustriändamål

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

- Marken får inte förses med byggnad. 4 kap 11 § 1
- 0,0 — Högsta byggnadshöjd i meter. 4 kap 11 § 1

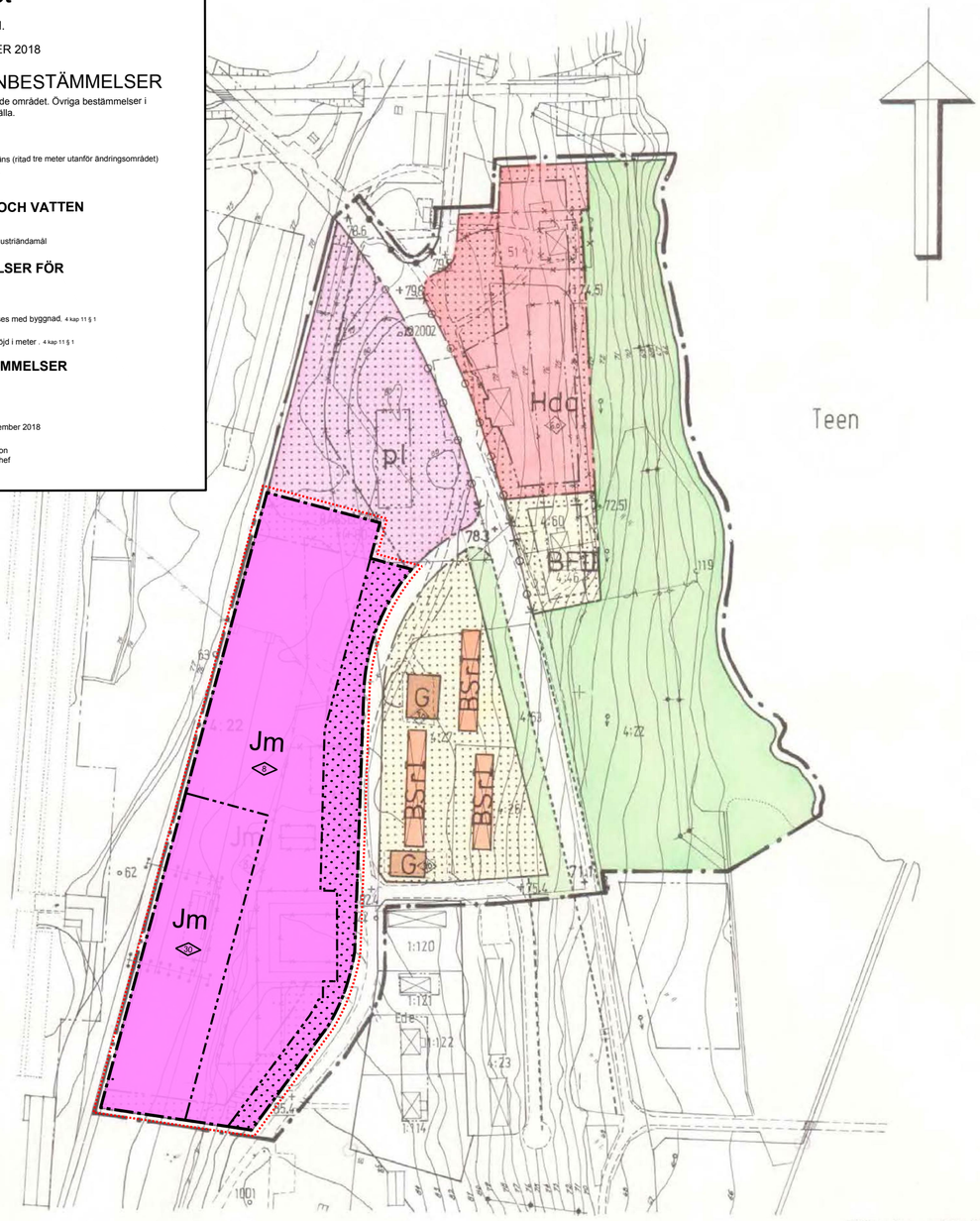
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år. 4 kap 21 §

Upprättad av Sydnärkes Byggförvaltning september 2018

Jonas Kinell, Planarkitekt — Lars Johansson, Förvaltningschef



Förslag till ändring av stadsplan för del av HASSELFORS BRUKSSAMHÄLLE område vid brukskontoret, Skagershults socken, i Laxå kommun

Upprättad 1977-05-23 Reviderad 1977-08-19

Lennart Brinck, Stadsarkitekt — Arne Wandin, Planingenjör

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

- FASTIGHETSGRÄNSER
- VÄG
- SLÄNT
- HÄCK
- STAKET
- STÖDMUR
- DIKE
- STRANDLINJE
- NIVÅKURVOR
- BYGGNAD
- POLYGONPUNKT
- RUTNÄTSPUNKT
- ÅKER
- HÖGSPÄNNINGSLEDNING
- JÄRNVÄGSSPÅR

GRUNDKARTAN ÄR UPPRÄTTAD GENOM AVRITNING AV GRUNDKARTA, UPPRÄTTAD ÅREN 1955-58 AV DISTRIKTSLANTMÄTARE HENRY NÄSLUND.
KOMPLETTERAD AV HALLSBERGS LANTMÄTERIDISTRIKT 1977-07-25

GRUNDKARTANS RIKTIGHET BESTYRKES
FBM HALLSBERG 1977-07-25

Bertil Carlsson
BERTIL CARLSSON/INGENJÖR

KOORDINATSYSTEM I PLAN: LOKALT
KOORDINATSYSTEM I HÖJD: RH00
STANDARDKLASS: II
BYGGNADER KARTERADE EFTER: TAKENS YTTERKANTER

STADSPLANEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- STADSPLANEGRÄNS BELÄGEN 3 METER UTANFÖR DET OMRÅDE SOM FÖRSLAGET AVSER
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
- GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- KVARTERS ELLER ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
- UTFARTSFÖRBUD. TVÄRSTRECK MED PIL MARKERAR FÖRBUDETS SLUT
- -"- -"- -"- -"- -"- -"- -"- -"- , STÄNGSELSKYLDIGHET.

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMÄN PLATS

- GATA
- PARK ELLER PLANTERING

BYGGNADSKVARTER

BF	OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÅENDE HUS
BSr	OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, RADHUS
G	OMRÅDE FÖR GARAGEÄNDAMÅL
Hdq	OMRÅDE FÖR KONTORSÄNDAMÅL, SÄRSKILD MILJÖHÄNSYN
Jm	OMRÅDE FÖR SMÅINDUSTRIÄNDAMÅL

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- pl — SKYDDSBÄLTE
- I II — ANTAL VÅNINGAR
- 0,0 — BYGGNADSHÖJD
- +0,0 — GÄLLANDE GATUHÖJD
- (+0,0) — -"- -"- , AVSEDD ATT UTGÅ
- +0 — Föreslagen

REGISTRERING
Datum
1978-06-09
Införing i fastighetsregistret har verkställts.
Gunnel Lindgren
För fastighetsregistermyndigheten

Tillhör länsstyrelsens beslut 1978-01-24 dnr 11.082-2356-77 som genast vunnit laga kraft.
Roland Eliasson

Tillhör kommunfullmäktiges i Laxå beslut 1977-09-28 § 159 betygar:

Ivan R Karlsson
Kommunfullm. ordförande

Kopiant ändrat med originalet betygas
Stockholm den 12/4 1978
LiberKartor
Ingemar Kärvinge
I. Kärvinge

SKALA 1:2000
20 0 20 40 60 80 100 200 M

Kompl. M.R.
Koll.

18-SKA-173