



§37 - Detaljplan för Fjugesta 4:61 m.fl (12KS229)

Ärendebeskrivning

Sydnärkes byggförvaltning har fått en ansökan om förhandsbesked för uppförande av verksamhetsbyggnad/lager på fastigheten Fjugesta 4:61.

Innan ytterligare verksamheter kan etableras har det bedömts att området bör detaljpaneläggas. Efter beslut i Kommunstyrelsen (2014-04-08) beställdes en ny detaljplan för fastigheten 4:61. Sydnärkes byggförvaltning har fått uppdraget att detaljpanelägga området. I enlighet med PBL (Plan- och bygglagen) 5 kap. 17 § har planförslaget varit ute på samråd under tiden mellan 2016-03-24 och 2016-04-14. Detaljplanen har även varit ute på granskning enligt 5 kap. 23 § PBL under tiden mellan 2016-01-11 och 2017-02-01. Inkomna synpunkter har behandlats och redovisas i en samrådsredogörelse och ett granskningsutlåtande som bifogas planhandlingarna.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige

1. antar förslag till detaljplan för Fjugesta 4:61 m.fl. enligt 5 kap 27 § Plan- och bygglagen
2. beslutar att detaljplanen bekostas i sin helhet av markägaren.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

Enligt förslag till beslut.

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Enligt förslag till beslut.

Beslut

Kommunfullmäktige

1. antar förslag till detaljplan för Fjugesta 4:61 m.fl. enligt 5 kap 27 § Plan- och bygglagen
2. beslutar att detaljplanen bekostas i sin helhet av markägaren.

Justerare signatur



Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Detaljplan för Fjugesta 4:61 m.fl - (12KS229-8)
- §85 KS Detaljplan för Fjugesta 4:61 m.fl - (KS 12-229-10)
- §94 KSAU Detaljplan för Fjugesta 4:61 m.fl - (KS 12-229-9)
- Behovsbedömning - (44890)
- Fastighetsförteckning - (44891)
- Granskningsutlåtande - (44892)
- Planbeskrivning - (44893)
- Plankarta - (44894)
- Samrådsredogörelse - (44895)

Expedieras till

Sydnärkes byggförvaltningen

Justerare signatur