



## § 7 - Detaljplan för Sjukhuset 1

(KS-2015/177)

### Ärendebeskrivning

Askersunds kommun har tillsammans med Region Örebro län och Länsgården Fastigheter AB initierat ett projekt för att bygga om och till vårdcentralen i Askersund till ett vårdcentrum innehållande vårdcentral, familjecentral, äldreboende, korttids-boende m.m. Som en del av omvandlingen till vårdcentrum planeras ett nytt äldreboende att uppföras i anslutning till Torebergsvägen. Det finns även behov av att anpassa trafiklösningar och parkeringslösningar till den utökade verksamheten.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en ombyggnad av befintlig vårdcentral till ett vårdcentrum innehållande vårdcentral, familjecentral, äldreboende, korttidsboende m.m. inom fastigheten Sjukhuset 1. Planen syftar även till att säkerställa tillräckliga parkeringar och trafiksäkra lösningar för den utökade verksamheten.

Planförslaget innebär att markanvändningen för fastigheten Sjukhuset 1 ändras från allmänt ändamål till vård och bostäder. Den befintliga gatan genom fastigheten planläggs som allmän plats. Befintligt och tillkommande parkeringsbehov löses genom en utvidgning av befintlig parkeringsyta vid Trafvenfeldtsväg samt i planområdets nordöstra del. På ytan mellan gatan och parkmarken som angränsar till villaområdet i kv. Vattumannen nordöst om planområdet möjliggörs parkeringsplatser och endast komplementbyggnader tillåts uppföras. Detaljplanen medger att ett nytt äldreboende får uppföras på grönytan norr om Torebergsvägen.

### Beslutsunderlag

§35 KS Detaljplan för Sjukhuset 1

§5 KSAU Detaljplan för Sjukhuset 1

Tjänsteskrivelse - Detaljplan för Sjukhuset 1

Plankarta Sjukhuset 1 (antagandehandling)

Planbeskrivning - Detaljplan för Sjukhuset 1 (antagandehandling)

Granskningsutlåtande - Detaljplan för Sjukhuset 1 (antagandehandling)

KSAU § 209 - DP Sjukhuset 1

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan för Sjukhuset 1, Askersund tätort.

Expedieras till

Sydnärkes Byggförvaltning

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------