



§ 226 - Detaljplan för del av fastighet Harge 16:8 (Bastedalen)

(16KS238)

Ärendebeskrivning

En granskning genomfördes under sommaren 2020. Efter detta har det från exploatören framkommit önskan om att utöka området för vattenområdet småbåtshamn. Denna förändring bedöms vara så pass stora att en andra granskning bör genomföras.

Fastighetsägaren till fastighet Harge 16:8 ansökte om planbesked för att återuppta det förslag till detaljplan som Länsstyrelsen upphävde 2006. Efter beslut i kommunstyrelsen (2017-01-10, § 11) fick Sydnärkes byggförvaltning uppdraget att upprätta en detaljplan för fastigheten Harge 16:8. Planförslaget syftar till att möjliggöra bostäder som en förlängning av befintligt bostadsområde i öster. Planens syfte är också att möjliggöra ett levande småbåtshamnsområde, med viss komplettering av verksamhet i området.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Detaljplan för del av fastighet Harge 16:8 (Bastedalen)

Planbeskrivning avseende detaljplan för del av fastighet Harge 16:8 (Bastedalen) (kompletterande granskningshandling)

Plankarta avseende detaljplan för del av fastighet Harge 16:8 (Bastedalen) (kompletterande granskningshandling)

Illustrationsplan Harge 16:8 (Bastedalen) (kompletterande granskningshandling)

Granskningsutlåtande avseende detaljplan för del av fastighet Harge 16:8 (Bastedalen)

Samrådsredogörelse avseende detaljplan för del av fastighet Harge 16:8 (Bastedalen)

Fastighetsförteckning avseende detaljplan för del av fastighet Harge 16:8 (Bastedalen)

PM Geoteknik Harge 16:8 (Bastedalen)

Översiktlig miljöteknisk markundersökning, förenklad riskbedömning och åtgärdsutredning Harge 16:8 (Bastedalen)

Borttagen på grund av personuppgifter.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att detaljplan för del av fastighet Harge 16:8 (Bastedalen) skickas ut på en andra granskning.

Expedieras till

Sydnärkes byggförvaltning

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------



-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------