

# Sydnärkes byggnämnd

ASKERSUND - LAXÅ - LEKEBERG

Askersunds kommun  
 Samhällsbyggnad Sydnärke  
 696 82 Askersund  
 Telefon: 0583-810 00  
 E-post: namnsydnarkebygg@sydnarkebygg.se

## Ansökan om förhandsbesked

\* = Obligatorisk uppgift

### Fastighet

Fastighetsbeteckning\*

Fastighetens adress\*

Postnummer\*

Postort\*

### Uppgifter om planerad nybyggnad\*

- Enbostadshus       Lokal  
 Tvåbostadshus       Annan byggnadstyp eller anläggning, specificera nedan  
 Fritidshus

### Annan byggnadstyp eller anläggning

Typ

Användning

### Areauppgifter

Byggnadsarea för huvudbyggnad, m<sup>2</sup>Byggnadsarea för eventuella komplementbyggnader/garage, m<sup>2</sup>

### Tomtens beskaffenhet\*

- Befintlig fastighet  
 Ny tomt som ska avstyckas. Tilltänkt avstyckningsarea ca i m<sup>2</sup>.....

### Tänkt utformning av nybyggnaden\*

- En våning utan inredd vind       Källare  
 En våning med inredd vind       Souterrängvåning  
 Två våningar       Annan utformning  
 Lägenheter      Lutningsvinkel, tak .....

Annan utformning, beskrivning

### Vatten och avlopp

	Kommunalt	Gemensamhetsanläggning	Enskild anläggning
Anslutning till vatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anslutning till avlopp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> (Beskriv godkänd slamtömningslösning under "Övriga upplysningar")

### Avfallshantering

Beskrivning\*

# Sydnärkes byggnämnd

## Sökande

Företagsnamn eller personnamn*	Organisations- eller personnummer*
Utdelningsadress*	Telefon (även riktnummer)*
Postnummer och postort*	E-postadress
Faktureringsadress (om annan än ovan)	

## Kontaktperson (om sökanden är ett företag)

Förnamn*	Efternamn*
Telefon (även riktnummer)	E-postadress

## Eventuell medsökande

Personnamn	Personnummer
Utdelningsadress	Telefon (även riktnummer)
Postnummer och postort	E-postadress

## Fastighetsägare/tomträttsinnehavare (om annan än sökanden)

Företagsnamn eller personnamn*	Organisations- eller personnummer*
Utdelningsadress*	Telefon (även riktnummer)*
Postnummer och postort*	E-postadress

## Kontaktperson (om fastighetsägare/tomträttsinnehavare är ett företag)

Förnamn*	Efternamn*
Telefon (även riktnummer)	E-postadress

# Sydnärkes byggnämnd

## Bilagor (se förklaringar på sida 4)

Godkännande samfällighetsförening   
  Tillstånd kommunalt VA   
  Situationsplan  
 Godkännande Trafikverket   
  Tillstånd VA-samfällighet   
  Annat: .....

## Övriga upplysningar (Ledningsrätter/servitut, teknisk försörjning mm. se förklaringar på sida 4)

## Information

### Allmänt om förhandsbesked

Ett beslut om förhandsbesked innebär att byggnadsnämnden (eller motsvarande nämnd) prövar om åtgärd som kräver bygglov kan tillåtas på den avsedda platsen.

Byggnadsnämnden kan i beslutet bestämma de villkor som behövs för att bygglov senare ska kunna beviljas. Ett tillstånd (positivt förhandsbesked) är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen för beslutet. Görs inte ansökan om bygglov inom två år från dagen för beslutet, upphör tillståndet att gälla. Åtgärden får ej påbörjas innan bygglov föreligger.

### Avgift

Avgift betalas enligt av kommunen fastställd taxa.

## Kommunikation

### Godkänner du/ni kommunikation via e-post?\*

Ja     Nej

### Godkänner du/ni kommunikation via sms?\*

Ja     Nej

## Underskrifter

Datum*	Sökandens underskrift*

Datum*	Medsökandens underskrift*

Namnförtydligande*

Namnförtydligande*

# Sydnärkes byggnämnd

## Förklaringar:

### Situationsplan

På situationsplanen ska nya byggnader redovisas med ungefärlig tänkt placering och storlek. In-/utfart till tomten ska redovisas, samt tänkt yta för avloppsanläggning (vid enskild anläggning).

### Godkännande samfällighetsförening

Om förslaget innebär att en ny utfart ska anläggas till en samfälld väg behövs ett godkännande från samfällighetsföreningen.

### Godkännande Trafikverket

Om förslaget innebär att en ny utfart ska anläggas till en statlig väg behövs ett godkännande från Trafikverket.

### Tillstånd kommunalt VA

Om du har angett att anslutning ska ske till kommunalt nät behövs ett tillstånd bifogas. Kontakta teknisk chef för tillstånd från Askersunds och Lekebergs kommuner, eller från Laxå Vatten för Laxå kommun.

### Tillstånd VA-samfällighet

Om du har angett att anslutning ska ske till en samfälld VA-anläggning behövs ett godkännande från samfällighetsföreningen.

### Ledningsrätter/servitut

Om fastigheten belastas av några ledningsrätter eller servitut behövs information om det. Det redovisas enklast på en karta/situationsplan, alternativt under "Övriga upplysningar" på sidan 3.

### Teknisk försörjning

Till ansökan behövs information om hur det är tänkt med teknisk försörjning för el och fiber. Det kan du redovisa under "Övriga upplysningar" på sidan 3.

### Avfall

Om du angett enskild avloppsanläggning, kontakta Sydnärkes kommunalförbund på 0582-685700 för att diskutera hur sophämtningen ska ske/placeras. Redovisa en godkänd lösning på situationsplanen och/eller under "Övriga upplysningar" på sidan 3.

### Godkänd slamtömningslösning

Kontakta Sydnärkes kommunalförbund på 0582-685700 för att diskutera hur de ställer sig till slamtömning på tomten. Redovisa en beskrivning på godkänd lösning under "Övriga upplysningar" på sidan 3.

### Hantering av personuppgifter

Kommunen blir personuppgiftsansvarig för personuppgifterna först när den ifyllda blanketten tagits emot av kommunen. Uppgifterna kommer att behandlas enligt dataskyddsförordningen.

För mer information om hur personuppgifterna behandlas i ditt ärende hänvisas till kommunens hemsida.