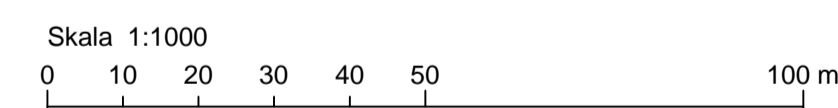
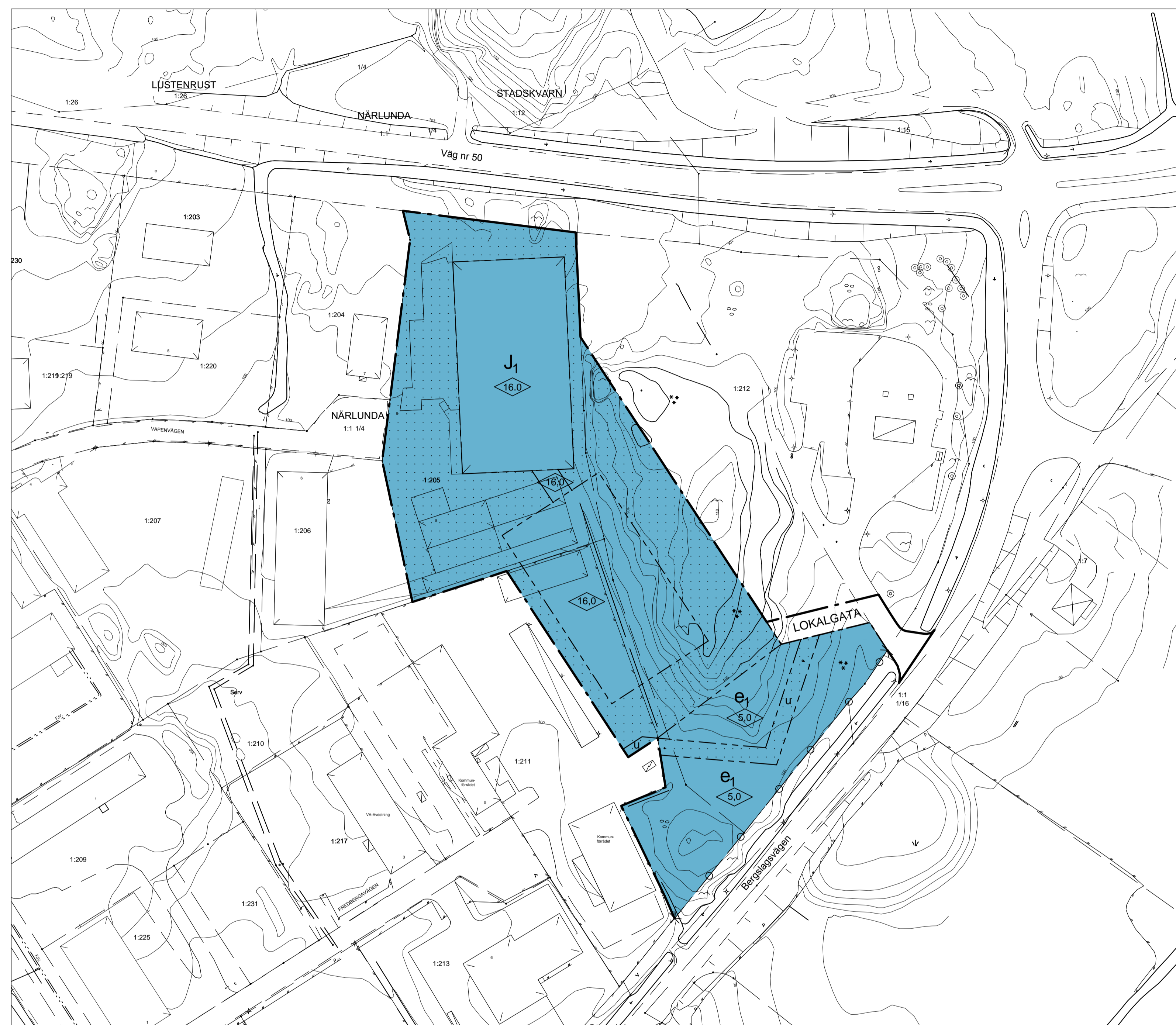


Plankarta



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Ledningsrätt
- SUNDSBRON 3 Fastighetsbeteckning
- ▭ Byggnader
- ▭ Gata
- ⊙ \* Löv- respektive barrträd
- + Rutnätspunkt
- ⊙ Belysningsstolpe

UPPLYSNINGAR

Detaljplanen är upprättad enligt plan- och bygglagens (PBL) regler.  
 Grundkartan är upprättad av:  
 Mätningssingenjör Tomas Wall  
 Registerkarta: 9E5J  
 Plansystem: RT R070 2,5 gonv 0:-15  
 Höjdsystem: RH70

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartersmark

- J Industri och lager med högst 50 m skyddsavstånd

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e Största byggnadsarea 200m<sup>2</sup>

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Utfart och stängsel

- Utfartsförbud med Detaljplanegräns

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning och omfattning

- 00 Högsta byggnadshöjd i meter

SKYDD MOT STÖRNINGAR

Naturvårdsverkets riktvärden för externt industribuller får ej överskridas.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Utomhusriktvärden för industribuller, ekvivalent ljudnivå i dBA				
Områdesanvändning	Ekvivalent ljudnivå i dBA			Högsta ljudnivå i dBA
	Dag kl 07-18	Kväll kl 18-22, samt iör-sön- och helgdag kl 07-18	Natt kl 22-07	
Bostäder och rekreationsytor i bostäders grannskap samt vårdbyggnader[1]	50	45	40	55
Utbildningslokaler[2]	50	50	50	
Områden för fritidsbebyggelse och rörligt friluftsliv där naturupplevelsen är en viktig faktor[3]	40	35	35	50

[1] För vårdlokaler bör riktvärdet tillämpas då verksamhet pågår. [2] Med utbildningslokaler avses även lokaler för förskoleverksamhet och liknande inklusive skol- och förskolegårdar. Riktvärdet bör tillämpas då verksamhet pågår. [3] Avser områden som planlagts för fritidsbebyggelse och rörligt friluftsliv.

Askersunds kommun	<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning
	<input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input checked="" type="checkbox"/> Behovsbedömning
	<input checked="" type="checkbox"/> Granskningsutlåtande	

Detaljplan för del av Närlunda 1:205 m.fl.  
 Askersunds stad, Askersunds kommun, Örebro län.

Upprättad av Sydärkes byggförvaltning 2014-06-09

Beslutsdatum Antagande
Laga kraft 2014-10-24
Diariumnummer

Ulrika Åberg  
Planarkitekt

Ove Sahi  
Förvaltningschef