

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

## GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Administrativ och egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

*Kvartersmark, 4 kap 5 § 3*

- B Bostäder

## EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

*Bebyggandets omfattning*

- e<sub>1</sub> Högsta utnyttjandegrad i byggnadsarea per fastighetsarea är 30 %, 4 kap 11 § 1

- Marken får inte förses med byggnad, 4 kap 11 § 1

*Fastighetsstorlek*

- d<sub>1</sub> Minsta fastighetsstorlek är 1000 kvadratmeter, 4 kap 18 §

*Utformning*

- 9 Högsta nockhöjd är 9 meter, 4 kap 16 § 1

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

*Genomförandetid*

Genomförandetiden är 5 år, 4 kap 21 §

*Markreservat*

- u Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar, 4 kap 5 § 2

### BETECKNINGAR GRUNDKARTA

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Traktnamn **VRETA**
- Registerbeteckning **2:6**
- Servitut, rättighet **Sv 18-IM4-64/1717.1 Lr 104**
- Servitut, rättighet
- Väggkant
- Dikesmitt med dikeskant
- Höjdkurva
- Ledning
- Koordinatangivelse **N=6521000**
- Bostadshus taklinje
- Uthus taklinje
- Koordinatkruss

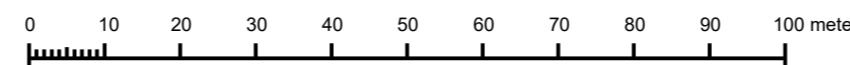
### GRUNDKARTA

Kartbeteckningar enligt HMK-kartografi Skala 1:1000

Grundkartan upprättad av Metria Hallsberg i mars 2018  
Koordinat- och projektionssystem SWEREF 99 15 00  
Höjdsystem RH 00

Aktualitet:  
Fastighetsinformation 2018-03-15  
Detaljinformation 2018-02-21  
Kartstandard enligt HMK-Ka 2.2.6.1

Per-Åke Jureskog  
Lantmätaringenjör



Skala 1:1000 (Originalformat A2)



**LEKEBERGS  
KOMMUN**

#### Planhandlingar

- Planbeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande 1
- Granskningsutlåtande 2
- Fastighetsförteckning
- Behovsbedömning

### ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för  
**Del av fastighet Hidinge-Lanna  
4:62 m.fl. (Del av Vreta bytomt)**  
Lekebergs kommun, Örebro län.

Upprättad av Sydnärkes Byggförvaltning februari 2018

Jonas Kinell  
Planarkitekt

Lars Johansson  
Förvaltningschef

Beslutsdatum

Antagande  
2019-04-29

Laga kraft  
2019-05-31

Diarienummer  
KS 17-331